

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению торгов (аукцион, конкурс) муниципального имущества, находящегося в собственности Балаганского муниципального образования

п. Балаганск
11 час 00 мин

30 мая 2019г.

Организатор (продавец) – Администрация Балаганского муниципального образования

Комиссия по проведению торгов (аукцион, конкурс) муниципального имущества, находящегося в собственности Балаганского муниципального образования в следующем составе:

- Кибукевич Н.А.** – председатель комиссии, главный специалист Администрации Балаганского муниципального образования;
- Бондаренко О.И.** – заместитель председателя, ведущий специалист по муниципальному имуществу Администрации Балаганского муниципального образования;
- Швецова Н.С.** – секретарь комиссии, ведущий инспектор по делопроизводству и кадровой работе Администрации Балаганского муниципального образования;
- Майер Н.В.** - член комиссии, ведущий специалист по ЖКХ, благоустройству и земельному контролю Администрации Балаганского муниципального образования.
- Соколов А.И.** – член комиссии, главный специалист по бюджетному учету Администрации Балаганского муниципального образования.
- Земиров А.Н.** – член комиссии, ведущий специалист – юрист Администрации Балаганского муниципального образования.

По уважительной причине отсутствовали: 0

На заседании комиссии присутствовали – 6 человек (кворум имеется, заседание правомочно)

- Кибукевич Н.А.** – председатель комиссии, главный специалист Администрации Балаганского муниципального образования;
- Бондаренко О.И.** – заместитель председателя, ведущий специалист по муниципальному имуществу Администрации Балаганского муниципального образования;
- Швецова Н.С.** – секретарь комиссии, ведущий инспектор по делопроизводству и кадровой работе Администрации Балаганского муниципального образования;
- Майер Н.В.** - член комиссии, ведущий специалист по ЖКХ, благоустройству и земельному контролю Администрации Балаганского муниципального образования.
- Соколов А.И.** – член комиссии, главный специалист по бюджетному учету Администрации Балаганского муниципального образования.
- Земиров А.Н.** – член комиссии, ведущий специалист – юрист Администрации Балаганского муниципального образования.

Предмет заседания комиссии:

Продажа муниципального имущества

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже нежилого здания с земельным участком проводилась комиссией 28.05.2019г. в 11 часов 00 мин по адресу: п. Балаганск, ул. Мира, 6

Информационное сообщение о продаже земельного участка и нежилого здания на открытом аукционе было размещено на сайте: www.admbalagansk.ru и на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru. Заявки принимались с 25.04.2019г. 09-00 час по 24.05.2019г. 18-00 часов.

Лот № 1: нежилое здание, общей площадью 520,9 кв.м, расположенное по адресу: Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Горького, д. 66 с земельным участком из земель населенных пунктов для предпринимательской деятельности, площадью 1082 кв.м., кадастровый номером 38:01:010201:91.

Описание конструктивных элементов здания:

год ввода в эксплуатацию – 1962; вид внутренней отделки –штукатурка, побелка; фундамент – бутовый, ленточный; стены и их наружная отделка - кирпичные; перегородки – кирпичные; кровля - шиферная; полы – дощатые, бетонные; проемы двери – филленчатые; окна – двойные глухие; число этажей-1, электротехнические устройства – эл.освещение. Физический износ составляет 100%.

Задаток (20%) - 31000 руб.00 коп.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе поступило две заявки. Данный факт зарегистрирован в Журнале регистрации заявок.

Комиссия рассмотрела поступившие от претендентов заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе:

Заявка № 1 – зарегистрирована «15» мая 2019 г. за № 1 в 15 час. 05 мин., претендент – **Смирнова Ирина Юрьевна**, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Филатова, д. 2. Задаток для участия в аукционе внесен 15.05.2019, в сумме 31000 руб. (тридцать одна тысяча) рублей.

Заявка № 2 – зарегистрирована «15» мая 2019 г. за № 2 в 15 час. 30 мин., претендент – **Смирнова Анастасия Владимировна**, адрес (место регистрации): Иркутская область, Балаганский район, р.п. Балаганск, ул. Менделеева, д. 2, кв.1. Задаток для участия в аукционе внесен 15.05.2019, в сумме 31000 руб. (тридцать одна тысяча) рублей.

До окончания указанного в информационном сообщении о продаже муниципального имущества на открытом аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе 24.05.2019 года до 18 часов 00 минут (время местное) отозванных заявок не было.

Рассмотрев поступившие от претендентов заявки на участие в аукционе и отметив, что заявители, подавшие заявки соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям, заявки с необходимыми документами и задатки поступили от претендентов в установленные сроки, комиссия постановила признать **Смирнову Ирину Юрьевну и Смирнову Анастасию Владимировну** заявителями на участие в аукционе по продаже земельного участка и нежилого здания.

Начальная цена продажи имущества – 155 000 руб.00 коп., в том числе за земельный участок 55 000 руб.00 коп., за здание (без НДС) 100 000 руб.00 коп., за здание (с НДС) 120 000 руб.00 коп.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 7000 рублей.

В ходе аукциона по лоту № 1 наибольшую цену за муниципальное имущество 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей (в т.ч. за здание с НДС 20 000 (двадцать тысяч) рублей) предложил участник аукциона (карточка №1) – Смирнова Анастасия Владимировна.

Победителем аукциона по продаже муниципального имущества по лоту № 1 является участник (карточка № 1) Смирнова Анастасия Владимировна

Комиссия решила:

1. По Лоту №1:

Признать победителем аукциона **Смирнову Анастасию Владимировну** с предложением о цене продажи муниципального имущества 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00

копеек (в т.ч. НДС за здание 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек).

2. В течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, размещения протокола об итогах проведения аукциона по продаже муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона Смирновой Анастасией Владимировной договор купли-продажи муниципального имущества.





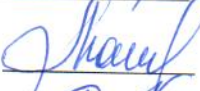


3. Бухгалтерии Администрации Балаганского муниципального образования вернуть задаток, оплаченный участником аукциона – Смирновой Ириной Юрьевной, в течение 5-ти календарных дней со дня подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества, указанный участником в заявке.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте по адресу в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Балаганского муниципального образования.

С настоящими требованиями Победитель аукциона – Смирнова Анастасия Владимировна, ознакомлен и претензий не имеет.

Подписи:

Победитель аукциона:		А.В. Смирнова
Председатель комиссии		Н.А. Кибукевич
Заместитель председателя комиссии:		О.И. Бондаренко
Секретарь комиссии		Н.С. Швецова
Члены комиссии:		Н.В. Майер
		А.И. Соколов
		А.Н. Земиров

Организатор аукциона (продавец):

Администрация Балаганского муниципального образования в лице Главы администрации

 Н.И. Лобанов

«30» мая 2019 г.

