**28 НОЯБРЯ 2018 ГОДА № 11/1-ГД**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**БАЛАГАНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО**

**ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА 2019 ГОД**

 Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, ст.ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 31 Устава Балаганского муниципального образования Дума Балаганского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2019 года на территории Балаганского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога  |
| До 300 000 рублей (включительно)  | 0,099 процента  |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)  | 0,2 процента  |
| Свыше 500 000 рублей  | 0,31 процента  |

3.2.Два процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4. Опубликовать настоящее решение в Официальном вестнике Балаганского муниципального образования и разместить на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 01.12.2018 года.

5. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования.

6. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решения Думы Балаганского муниципального образования от 20 ноября 2017 года №3/4-ГД «О налоге на имущество физических лиц на 2018 год»

7. В течение 5 рабочих дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы № 14 по Иркутской области.

Председатель Думы

Балаганского

муниципального образования

М.А. Хрипко

Глава Балаганского

муниципального образования

Н.И. Лобанов