**25.11.2020 №8/2-ГД**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**БАЛАГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ БАЛАГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 19.11.2019 ГОДА №13/10-ГД «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь [п. 1 ст. 4](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E68EA1z544B), [ст. 5](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569F9BzE40B), [п. 4 ст. 12](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E682zA47B), [ст., ст. 15](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E680zA4EB), [17](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D72C69198D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE40B), главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, [ст., ст. 1](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569E99zE48B)4, [17,](consultantplus://offline/ref=8F03D66D2443CBCD43A9DABB20E60C8CB067D92C6D138D27F3AE217FD1A21261B718E686A6569999zE43B) 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Балаганского муниципального образования Дума Балаганского муниципального образования пятого созыва

**РЕШИЛА:**

Решение Думы от 19.11.2019 года №13/10-ГД «О налоге на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:

1.Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года на территории Балаганского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2.Налоговые ставки

На территории Балаганского муниципального образования устанавливаются следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

2.1. 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 0,3 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7A7733A8BE62B42E75BD7C8A95253AA07B3619398189EFE0ADE989F360E73665C2E8B7F7637EdCb6M) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=7A7733A8BE62B42E75BD7C8A95253AA07B3619398189EFE0ADE989F360E73665C2E8B7FF607BC9d8b8M) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.Опубликовать настоящее решение в Официальном вестнике Балаганского муниципального образования и разместить на сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://balagansk-adm.ru/.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель

Думы Балаганского

муниципального образования

И.В. Ефремов

Глава Балаганского

муниципального образования

А.А. Вдовин