**25.11.2020 №8/2-ГД**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**БАЛАГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ БАЛАГАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 19.11.2019 ГОДА №13/10-ГД «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»**

 В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст., ст. 15, 17, главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, ст., ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Балаганского муниципального образования Дума Балаганского муниципального образования пятого созыва

**РЕШИЛА:**

Решение Думы от 19.11.2019 года №13/10-ГД «О налоге на имущество физических лиц» изложить в следующей редакции:

1.Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года на территории Балаганского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2.Налоговые ставки

На территории Балаганского муниципального образования устанавливаются следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

2.1. 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 0,3 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3.Опубликовать настоящее решение в Официальном вестнике Балаганского муниципального образования и разместить на сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://balagansk-adm.ru/.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Председатель

Думы Балаганского

муниципального образования

И.В. Ефремов

Глава Балаганского

муниципального образования

А.А. Вдовин