

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту №1 извещение №251121/12851904/04 на право заключения договора купли-продажи земельного участка

п. Балаганск

«27» декабря 2021г.

1. Наименование предмета аукциона: открытый аукцион на право заключения договора купли - продажи земельного участка, с кадастровым номером 38:01:010201:295, категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для предпринимательской деятельности, общая площадь: 910 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, рп Балаганск, ул. Горького, 66Б.

Организатор аукциона: Администрация Балаганского муниципального образования
Почтовый адрес: 666391, Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Мира, д.6.

2. Состав аукционной комиссии:

- председатель комиссии:

Вдовин А.А. – глава Балаганского муниципального образования

- члены комиссии:

Бондаренко О.И. – заместитель главы администрации Балаганского муниципального образования.

Соколов А.И. – главный специалист по бюджетному учету администрации Балаганского муниципального образования;

Майер Н.В. - старший инспектор по муниципальному имуществу администрации Балаганского муниципального образования.

На заседании присутствовали четыре из пяти членов аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Из состава комиссии выбран секретарь - Майер Наталья Владимировна

3. Извещение о проведении аукциона было размещено в официальном Вестнике администрации Балаганского муниципального образования №12 от 25.11.2021г., на сайте администрации Балаганского муниципального образования информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» <http://balagansk-adm.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 10 часов 00 минут "27" декабря 2021г. по 10 часов 25 минут "27" декабря 2021г. по адресу: Иркутская область, Балаганский район, п. Балаганск, ул. Мира, д.6.

5. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе "24" декабря 2021г. до 18 часов 00 минут (время местное) была представлена одна заявка №1 на участие в аукционе на бумажном носителе как это зафиксировано в Журнале регистрации заявок – аукционов на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, рп Балаганск, ул. Горького, 66Б, кадастровый номер 38:01:010201:295, (Приложение к Протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе).

6. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица) фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Организационно правовая форма	Место нахождения (для юридического лица) Место жительства отчество (для физического лица)	Номер, дата, время подачи заявки для участия в открытом аукционе	Дата и сумма внесенного задатка	Номер лота
1	Смирнова Анастасия Владимировна	Физическое лицо	Иркутская область, Балаганский район, р.п.	Заявка №1 от 10.12.2021г. 12 ч. 50 мин	10.12.2021 сумма 18 928 руб. 00коп.	Лот №1

			Балаганск, ул. Менделеева, д.2, кв.1		
--	--	--	--	--	--

7. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе "24" декабря 2021г. до 18 часов 00 минут (время местное) отозванных заявок не было.

8. Аукционная комиссия рассмотрела заявку №1 на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

8.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующих участников, подавших заявки на участие в аукционе:

№п/п	Наименование (для юридического лица) фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Номер, дата, время подачи заявки для участия в открытом аукционе	Номер лота
1	Смирнова Анастасия Владимировна	Заявка №1 от 10.12.2020г. 12 ч. 50 мин	Лот №1

8.2. Заявка, предоставленная физическим лицом Смирновой Анастасией Владимировной, соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе.

Комиссия решила:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту №1 претендует единственный заявитель (участник)- **аукцион признается не состоявшимся.**

«ЗА» - 4

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Признать участником открытого аукциона единственного заявителя (участника) подавшего заявку №1 на участие в аукционе

Смирнову Анастасию Владимировну

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе претендует единственный заявитель (участник), подавший заявку №1 от 10.12.2021 г. на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об открытом аукционе заключить договор купли – продажи земельного участка с единственным допущенным заявителем (участником) физическим лицом Смирновой Анастасией Владимировной на земельный участок, с кадастровым номером 38:01:010201:295, категория земель - земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: отдых (рекреация), общая площадь: 910 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, рп Балаганск, ул. Горького, 66Б. Договор купли-продажи земельного участка заключит по начальной цене предмета аукциона 94 640 (девятьсот четыре тысячи шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

В течение 10 (десяти) дней с момента подписания протокола направить Смирновой Анастасии Владимировне три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 38:01:010201:295, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для предпринимательской деятельности, общая площадь: 910 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Балаганский район, рп Балаганск, ул. Горького, 66Б.

Внесенный единственным заявителем (участником) задаток за участие в аукционе в сумме 18 928 (Восемнадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей 00 коп. земельного участка засчитывается в плату цены купли-продажи.

При отказе «Покупателя» от подписания договора купли-продажи земельного участка, задаток внесенным им ранее, не возвращается.

Не допускается заключение договора купли-продажи ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона в официальном Вестнике администрации Балаганского муниципального образования, размещен на сайте администрации Балаганского муниципального образования информационно –телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://balagansk-adm.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru/)).

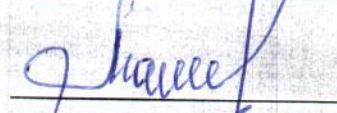
9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе опубликовать (обнародовать) в официальном Вестнике администрации Балаганского муниципального образования, разместить на сайте администрации Балаганского муниципального образования информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» <http://balagansk-adm.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru/)).

Председатель комиссии:



А.А. Вдовин

Секретарь комиссии:

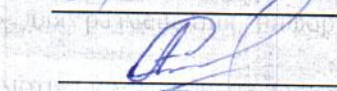


Н.В. Майер

Член комиссии:



О.И. Бондаренко



А.И. Соколов

Председатель комиссии:

А.А. Вдовин

Секретарь комиссии:

Н.В. Майер

Член комиссии:

О.И. Бондаренко

А.И. Соколов