

ПЛАН РАБОТЫ
КОМИССИИ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ДОХОДНОГО ПОТЕНЦИАЛА
И СОКРАЩЕНИЮ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НАЛОГАМ НА 2021-2023 ГОДЫ

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители	Срок исполнения	Цель
1	2	3	4	5
Организационные мероприятия				
1.	Осуществлять организацию и проведение заседаний комиссии по совершенствованию доходного потенциала и сокращению кредиторской задолженности	финансово-экономический отдел администрации Балаганского муниципального образования	в соответствии с графиком заседаний	выполнение плана мероприятий на 2021-2023 г
Задача 1. Развитие доходного потенциала Балаганского муниципального образования.				
1.1.	Проведение работы в рамках имеющихся полномочий по формированию необходимых для внесения в Единый государственный реестр прав уточненных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимого имущества и их правообладателях с целью предоставления их в территориальные органы Управления Росреестра по Иркутской области в порядке информационной взаимодѣйствия	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	Увеличение налоговой базы по имущественным налогам

1.2.	Проведение работы по побуждению налогоплательщиков, имеющих в собственности объекты недвижимости, расположенные на неоформленных в собственности земельных участках, к оформлению их в собственность, либо заключение с ними договоров аренды земельных участков, а также по организации работы по предъявлению исков о неосновательном обогащении за пользование земельными участками	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	увеличение налоговой базы по имущественным налогам
1.3.	Проводить аукционы на право заключения договоров аренды, а также аукционы по продаже земельных участков, находящихся в собственности Балаганского муниципального образования. Осуществлять контроль за своевременным перечислением средств в бюджет Балаганского муниципального образования по результатам заключенных договоров аренды и продажи земельных участков	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	увеличение налоговой базы по имущественным налогам
1.4.	Повышение эффективности претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки и имущество, находящееся в муниципальной собственности	Консультант -юрист	на постоянной основе	увеличение налоговой базы по имущественным налогам

1.5.	Провести инвентаризацию муниципального имущества, состоящего на балансе учреждений, его анализ, фактическое состояние и использование. Подготовка предложений и принятие решений о продаже или передаче в аренду неиспользуемого муниципального имущества, повышение ставок арендной платы.	финансово-экономический отдел администрации Балаганского муниципального образования	До 30 ноября, ежегодно	Организация контроля за состоянием муниципального имущества. Повышение доходов от использования муниципального имущества
1.6.	Проводить работу по выявлению безхозного, выморочного имущества с целью дальнейшего оформления прав муниципальной собственности на данные объекты для последующей их продажи или передачи в аренду.	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	Увеличение налоговой базы по имущественным налогам
1.7.	Обеспечивать своевременное внесение сведений об адресах и о реквизитах документов о присвоении, об изменении, аннулировании адреса в Федеральную Информационную Адресную Систему	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	корректной ведение и приведение в соответствие данных информационного ресурса
1.8.	Обеспечение своевременного вынесения постановлений о назначении административных наказаний на основании протоколов об административных правонарушениях в области благоустройства территорий Балаганского муниципального образования	специалисты администрации Балаганского муниципального образования	на постоянной основе	Обеспечение полноты поступлений административных штрафов
1.9.	Осуществлять ежеквартальный мониторинг своевременной и полной уплаты налогов субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами	специалисты администрации Балаганского муниципального образования	на постоянной основе	Повышение доходной части бюджета поселения

Задача 2. Повышение эффективности администрирования налога на доходы физических лиц. Легализация неформальной занятости, повышение собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды.

2.1.	Активизировать работу по собираемости местных налогов путем проведения заседаний комиссии по совершенствованию доходного потенциала и сокращения кредиторской задолженности по налогам с приглашением налогоплательщиков, имеющих задолженность в бюджет поселения	глава поселения	ежеквартально	Повышение доходной части бюджета поселения
2.2.	Участие в совещаниях с главами поселений при мэре района, направленных на выявление и предотвращение случаев неформальной занятости и выплаты "серой" заработной платы на территории Балаганского района	глава поселения	ежеквартально	Повышение доходной части бюджета поселения

Задача 3. Мотивация муниципальных учреждений поселения по увеличению доходов

3.1.	Проводить комплекс мер по мотивации и стимулированию муниципальных учреждений поселения в целях увеличения поступления средств от оказания платных услуг	глава поселения	на постоянной основе	Повышение доходной части бюджета поселения
3.2.	Повышение качества администрирования доходов в консолидированный бюджет. Проведение работы по уточнению невыясненных поступлений.	специалист по бюджетному учету	на постоянной основе	Повышение доходной части бюджета поселения

3.3.	Оказание содействия Межрайонной ИФНС России №14 по Иркутской области в доставке платежных документов на уплату имущественных налогов налогоплательщиками - физическими лицами, работающими в органах местного самоуправления поселения	сотрудники администрации	на постоянной основе (при необходимости)	Повышение уровня собираемости консолидированного бюджета
Задача 4. Повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности и земельных ресурсов				
4.1.	Осуществление муниципального жилищного контроля	специалист по муниципальному имуществу	на постоянной основе	Выявление нарушений жилищного законодательства и вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимости, увеличение поступления налога на имущество физических лиц
4.2.	Проводить претензионно-исковую работу в отношении арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки	Консультант - юрист	на постоянной основе	Ликвидация задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки, рост доходного потенциала
Задача 5. Формирование позитивного имиджа уплаты налогов.				
5.1.	Размещение информации на сайте Администрации, стендах и мессенджерах с целью консультирования налогоплательщиков, проживающих на территории Администрации Балаганского муниципального образования по вопросам уплаты местных налогов	Заместитель главы поселения	на постоянной основе	Повышение налоговой грамотности населения
Задача 6. Подготовка отчета				
6.1.	Подготовка отчета по реализации Плана работы комиссии	Заместитель главы поселения	ежеквартально	Осуществление контроля за выполнением плана мероприятий на 2021-2023 г.

